

**dRSK**

## DIGITALER RECHTSPRECHUNGS-KOMMENTAR MONATSÜBERSICHT FEBRUAR 2019, AUSGABE 93

**Exakt und präzise kommentieren renommierte Expertinnen und Experten die aktuelle Rechtsprechung.**

### ARBEITSRECHT

#### **Transfert d'entreprise, opposition**

**Vincent Carron**

Le Tribunal fédéral juge qu'il n'était pas arbitraire en l'espèce de retenir l'activité identique ou similaire entre deux bars, même s'ils ne visaient pas la même clientèle, et que le second proposait aussi de la petite restauration. Il y avait donc transfert automatique des rapports de travail. Le fait que la serveuse ait travaillé quelques jours pour le vendeur, après le transfert, ne vaut pas, au vu des circonstances du cas, opposition au transfert des rapports de travail.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [4A\\_350/2018](#) vom 25. Oktober 2018

Publiziert am 21. Februar 2019

#### **Résiliation abusive, bonus**

**Vincent Carron**

Le Tribunal fédéral déboute un employé dont les bonus étaient régulièrement au-dessus de 2 millions, ceux-ci étant toujours restés des gratifications non obligatoires. De plus, n'étant pas un good leaver, c'est à juste titre que l'employé perdait ses actions bloquées.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [4A\\_78/2018](#) vom 10. Oktober 2018

Publiziert am 21. Februar 2019



4. April 2019  
11.00 – 12.30 Uhr  
**CHF 65.–**

# Webinar@Weblaw

Prof. Dr. Jonas Schweighauser  
«Das neue Kindesunterhaltsrecht –  
in welche Richtung geht  
die höchstrichterliche Praxis?»

[weblaw.ch/shop/webinar](http://weblaw.ch/shop/webinar) [www.weblaw.ch](http://www.weblaw.ch)

## BAU- UND IMMOBILIENRECHT

### Wie weit geht der kommunale Ermessensspielraum bei Einordnungsfragen?

Und: Eine durchaus brisante höchstrichterliche Korrektur der Bemessung von Zürcher Gerichtsgebühren

**Rahel Bahrampoori**

Ermessensspielraum der Gemeinden bei der Beurteilung der «befriedigenden Gesamtwirkung» gemäss § 238 PBG/ZH; Gerichtsgebührenbemessung im Baubewilligungsverfahren (gemäss Urteil des Verwaltungsgerichts des Kantons Zürich, 1. Abteilung, vom 4. Mai 2017 [VB.2016.00784]).

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [1C\\_358/2017](#) vom 5. September 2018 publiziert als [BGE 145 I 52](#)  
Publiziert am 27. Februar 2019

## SACHENRECHT

### Mit Dienstbarkeiten nebensächlich verbundene Verpflichtungen

Zulässigkeit, Rechtsnatur und Wirkung

**Martina Frischkopf**

Im Urteil [5A\\_249/2018](#) konkretisiert das Bundesgericht den zulässigen Inhalt einer Dienstbarkeit, konkret die nebensächliche Vereinbarung positiver Pflichten zu Lasten des Dienstbarkeitsbelasteten. Dabei hält es fest, dass sich die Kriterien der Zulässigkeit unter dem neuen Recht nicht verändert hätten, indes die Übergangsregelung in Art. 21 SchIT ZGB zu beachten sei.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [5A\\_249/2018](#) vom 13. Dezember 2018  
Publiziert am 28. Februar 2019

## STRASSENVERKEHRSRECHT

### Abgrenzung der Anordnung des Vortests zum strafprozessualen Anfangsverdacht

Nach Art. 10 Abs. 2 SKV und Art. 197 Abs. 1 lit. b StPO

**David Knecht**

Das Bundesgericht äusserte sich im vorliegenden Entscheid zum Verhältnis zwischen der Anordnung eines Vortests nach Art. 10 Abs. 2 SKV und dem Vorliegen eines hinreichenden Anfangsverdachts nach Art. 197

Abs. 1 lit. b StPO.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [6B\\_598/2018](#) vom 7. November 2018 publiziert als [BGE 145 IV 50](#)  
Publiziert am 28. Februar 2019

---

## VERTRAGSRECHT

---

### **Schwebend ungültiger Erwerb eines landwirtschaftlichen Gewerbes**

Qualifikation und Auswirkungen einer fehlenden behördlichen Bewilligung gemäss Art. 61 BGG

**Timon Nydegger / Markus Vischer**

Das Bundesgericht bestätigt in seinem Urteil [4A\\_260/2018](#) seine Rechtsprechung, wonach ein Kaufvertrag über ein landwirtschaftliches Gewerbe bis zur Erteilung der behördlichen Bewilligung sich in einem Zustand der schwebenden Ungültigkeit befindet. Eine Heilung durch Zeitablauf ist nunmehr ausdrücklich nicht möglich.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [4A\\_260/2018](#) vom 28. November 2018  
Publiziert am 21. Februar 2019

---

## ZIVILPROZESSRECHT

---

### **Kraftloserklärung der «Inhaberobligation mit Grundpfandverschreibung»**

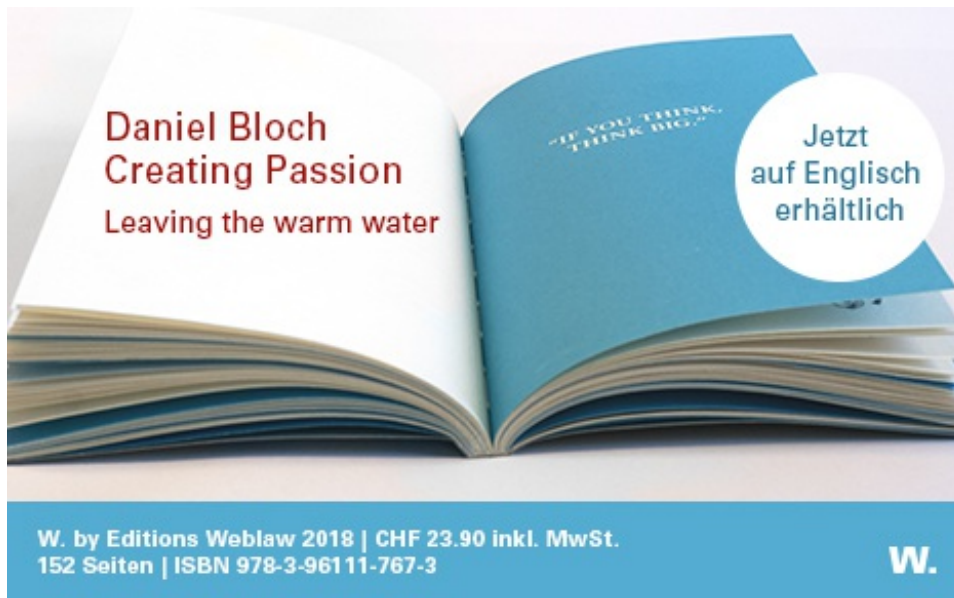
Zwingende örtliche Zuständigkeit für Kraftloserklärung nach Art. 43 Abs. 2 ZPO

**Daniel Donauer**

Im vorliegenden - zur Publikation vorgesehenen - Urteil hatte das Bundesgericht zu entscheiden, ob eine Inhaberobligation mit Grundpfandverschreibung im Rahmen der Schweizerischen Zivilprozessordnung als Grundpfandtitel oder ein übriges Wertpapier qualifiziert. Die Beantwortung der Frage ist relevant für die entsprechende Anwendung des jeweils zwingenden Gerichtsstandes entweder am Ort des Grundstücks (Art. 43 Abs. 2 ZPO) oder am Wohnsitz des Schuldners (Art. 43 Abs. 3 ZPO). Nach eingehender Auslegung kam das Bundesgericht zum Ergebnis, dass die Kraftloserklärung von Inhaberobligationen mit Grundpfandverschreibung am Ort des Grundbucheintrages über die Grundpfandverschreibung und somit nach Art. 43 Abs. 2 ZPO zu erfolgen hat.

**Kommentar zu:** Urteil des Bundesgerichts [5A\\_331/2018](#) vom 21. Dezember 2018 publiziert als [BGE 145 III 133](#)  
Publiziert am 26. Februar 2019

---



**Die aktuellsten juristischen Neuigkeiten werden Ihnen in den Blogs kompakt zusammengefasst.**

#### **ALLGEMEINES VERWALTUNGSRECHT**

Le contrôle judiciaire des vidéos explicatives de la Chancellerie fédérale

Camilla Jacquemoud

#### **BAU- UND IMMOBILIENRECHT**

Umbau von Ställen in kleinen Spezialzonen in Ferien-/Wochenendbauten

Fabian Klaber

#### **DATENSCHUTZRECHT**

L'inexploitabilité de la vidéosurveillance d'employés par la police

Célian Hirsch



**Document  
Automation Kurs:  
Neuer Termin  
wegen hoher  
Nachfrage  
15.03.2019**

 **Dokumente selber automatisieren?  
Wir zeigen Ihnen Schritt für Schritt wie!**

Mehr Informationen zum Angebot finden Sie [hier](#)

## **IPR/IZPR UND ARBITRATION**

**Challenge by FIFA against Swiss domestic award not admitted**

**Philippe Bärtsch / Selina Benke-Bruderer**

## **ÖFFENTLICHES WIRTSCHAFTSRECHT**

**Erweiterung des Bahnhofs Zürich Stadelhofen - Verletzung des Urheberrechtsgesetzes, unklare Ausschreibungsunterlagen, ungenügende Transparenz betreffend Vorbefassung**

**Martin Rauber**

## **STEUERRECHT**

**Le mode d'imposition d'un contribuable en Suisse à l'épreuve de la pertinence vraisemblable**

**Tobias Sievert**

**La numismatique s'invite au TAF**

**Lysandre Papadopoulos**

## **STRAFPROZESSRECHT**

**Données Falciani : demande d'entraide internationale en matière pénale formulée par la Grèce**

**Tobias Sievert**

**La transmission spontanée de données personnelles relevant d'une procédure pénale**

**Francesca Valentina Borio**

**Le prévenu irresponsable et la réduction ou le refus de son indemnité au sens de l'art. 429 CPP**

**Francesca Valentina Borio**

## STRAFRECHT

**BankG und Bankgeheimnis nicht anwendbar auf ausländische Tochtergesellschaften schweizerischer Banken**

**Claudio Kerber**

**L'interdiction d'exercer face au test du principe de proportionnalité**

**Guillaume Braidi**



**Erich Schweighofer / Franz Kummer / Ahti Saarenpää (Hrsg.)**

### Internet of Things

**Tagungsband des 22. Internationalen Rechtsinformatik Symposions IRIS 2019 – Proceedings of the 22nd International Legal Informatics Symposium IRIS 2019**

Editions Weblaw 2019 | CHF 60.– inkl. MwSt.  
680 Seiten | ISBN 978-3-96443-724-2

[www.weblaw.ch](http://www.weblaw.ch)

## VERTRAGSRECHT

**La répartition entre le bailleur et le locataire des frais liés à la désinfestation de punaises de lit**

**Arnaud Nussbaumer**

**La banque doit-elle vérifier les pouvoirs du titulaire du compte ?**

**Laurent Hirsch**

## ZIVILPROZESSRECHT

**Le for de l'action en annulation des titres de gage immobilier**

**Arnaud Nussbaumer**

**Örtliche Zuständigkeit; Kraftloserklärung Inhaberoobligation mit Grundpfandverschreibung**

**Roland Bachmann**

**EDITIONS WEBLAW**

Expertenkommentierungen durchlaufen ein internes Peer Review anhand einer renommierten Redaktion, welches einen hohen Qualitätsstandard gewährleistet.

Neben den Expertenkommentierungen sind im dRSK Blog-Beiträge enthalten. Für die Inhalte dieser Beiträge zeichnen die Verfasser und Inhaber der Blogs verantwortlich - [Liste der Blogs](#)

Der dRSK wird separat und als Teil des Informations- und Rechercheportals Push-Service Entscheide angeboten. Die Besprechungen sind über einen Zitiervorschlag und Randziffern zitierfähig.

**Statistik:**

Zugang zum Push-Service Entscheide: 7580

**Information und Impressum:**

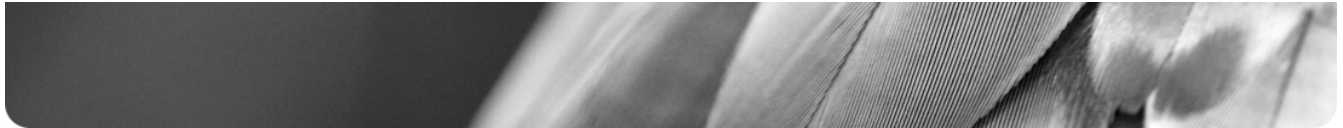
[info@weblaw.ch](mailto:info@weblaw.ch) | T +41 31 380 57 77

**ISSN 1663-9995. Editions Weblaw.**

**Abmeldungen und Adress-Änderungen:** Login unter <https://register.weblaw.ch>. Unter dem Navigationspunkt «Profildaten bearbeiten» und folgend «E-Mail Adressen» können Sie die Monatsübersicht zum dRSK abbestellen bzw. Adress-Änderungen vornehmen.

**Bitte antworten Sie nicht auf diese E-Mail, sondern benutzen Sie die oben erwähnten Kontaktinformationen.**

<https://drsk.weblaw.ch>



**Weblaw AG** | Schwarztorstrasse 22 | 3007 Bern  
T +41 31 380 57 77 | F +41 31 380 57 78 | [info@weblaw.ch](mailto:info@weblaw.ch)

**weblaw.ch**