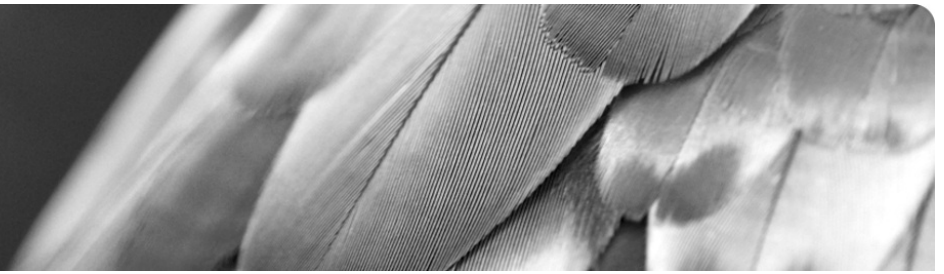


**CJN**

## COMMENTAIRE DE JURISPRUDENCE NUMÉRIQUE APERÇU MENSUEL, MARS 2017, VOL. 70

**Des expertes et experts renommé(e)s commentent la  
jurisprudence actuelle de manière précise et exacte.**

### DROIT DES CONTRATS

---

#### **Irrtum hinsichtlich der Überbaubarkeit eines Grundstücks**

Abgrenzung der unbewussten Nichtkenntnis vom bewussten Nichtwissen

**Dario Galli / Markus Vischer**

In seinem Urteil 4A\_461/2016 vom 10. Februar 2017 hat das Bundesgericht entschieden, dass aus unterlassenen Abklärungen vor Vertragsschluss nicht automatisch auf ein bewusstes Nichtwissen (und damit auf einen fehlenden Irrtum) geschlossen werden könne.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_461/2016](#) du 10 février 2017

Publié le 31 mars 2017

#### **Partei- und Prozessfähigkeit der Stockwerkeigentümergeinschaft**

Und: Gerichtsstandvereinbarung im Bereich von Art. 6 Abs. 3 ZPO

**Fanny Sutter / Markus Vischer**

Das Bundesgericht präzisierte in diesem Urteil, dass bezüglich Art. 6 ZPO Gerichtsstandvereinbarungen generell unzulässig sind, nämlich auch im Anwendungsbereich des Klägerwahlrechts gemäss Art. 6 Abs. 3 ZPO. Ausserdem bestätigte es implizite seine bisherige Rechtsprechung zur Abtretbarkeit von Nachbesserungsansprüchen und explizite seine frühere Rechtsprechung, wonach die Stockwerkeigentümergeinschaft bezüglich ihr abgetretener oder originär erworbener Nachbesserungsansprüche in Bezug auf gemeinschaftliche Teile aktivlegitimiert und damit gestützt darauf beschränkt partei- und prozessfähig sei.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_242/2016](#) du 5 octobre 2016 publié en tant qu'[ATF 142 III 623](#)

Publié le 31 mars 2017

### DROIT DES SOCIÉTÉS

---

## Beweiserleichterung beim Fortführungsschaden?

**Stefan Wirz**

Eine Konkursmasse klagte gegen die vormalige Revisionsstelle auf Ersatz des Fortführungsschadens wegen einer verspäteten Überschuldungsanzeige. Die Klage der Konkursmasse wurde durch die Vorinstanz abgewiesen und das Bundesgericht trat auf die dagegen erhobene Beschwerde mangels einer hinreichenden Auseinandersetzung mit dem vorinstanzlichen Entscheid nicht ein. Dem Entscheid des Bundesgerichts lassen sich dennoch interessante Erwägungen der Vorinstanz zur Beweisführung betreffend den Fortführungsschaden entnehmen.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_271/2016](#) du 16 janvier 2017 publié en tant qu'ATF 143 III 106

Publié le 31 mars 2017



**Maintenant disponible**

Luc Thévenoz / Urs Zulauf (Ed.)

**BF 2017**

Réglementation et autoréglementation des marchés financiers en Suisse.

Editions Weblaw 2017 | CHF 290.-  
1'600 pages | ISBN 978-3-906836-50-8

[www.weblaw.ch](http://www.weblaw.ch)

## DROIT DES SUCCESSIONS

### Keine Anhörungspflicht für die an der Erbteilung mitwirkende Behörde nach Art. 609 ZGB

**Fabienne Wiget**

Das Bundesgericht äusserte sich in diesem Entscheid zunächst zum Rechtsmittelweg im Zusammenhang mit Beanstandungen des Vorgehens der gemäss Art. 609 ZGB an der Erbteilung mitwirkenden Behörde (E. 1). Des Weiteren hielt es fest, dass der Mechanismus von Art. 609 ZGB gerade darin bestehe, dass die Behörde an Stelle des Schuldner-Erben handle. Die Behörde brauche für ihre Handlungen das Einverständnis des Schuldner-Erben nicht, sodass auch keine Anhörungspflicht bestehe (E. 3).

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [5A\\_434/2016](#) du 10 janvier 2017

Publié le 14 mars 2017

## DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ ET ARBITRAGE

### Frist verpasst

**Simon Gabriel**

Eine Schiedsklägerin hat ihre Klageschrift bei Fristablauf nicht eingereicht. Das Schiedsgericht erinnert die Klägerin spontan an die abgelaufene Frist und setzt gleich eine Nachfrist an, obwohl in den Schiedsregeln

ein anderes Vorgehen statuiert ist. Das Bundesgericht hebt den so ergangenen Schiedsentscheid nicht auf. Vor dem ausländischen Vollstreckungsrichter könnte die Klägerin allerdings weniger Glück haben.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_405/2016](#) du 2 mars 2017

Publié le 31 mars 2017

## LP

### **Verteilung der Kosten im Rechtsöffnungsverfahren**

Auferlegung der Kosten bei Abweisung des Rechtsöffnungsbegehrens

**Milena Grob**

Im Urteil 5A\_716/2016 hat das Bundesgericht entschieden, dass einem Betrieben die Kosten für das Rechtsöffnungsverfahren nicht auferlegt werden dürfen, auch wenn er die Verrechnungseinwendung, welcher stattgegeben wird, erst mit seiner Gesuchsantwort erhebt.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [5A\\_716/2016](#) du 10 janvier 2017 publié en tant qu'[ATF 143 III 46](#)

Publié le 30 mars 2017

## PROCÉDURE CIVILE

### **Zusammenrechnung des Streitwerts bei Klagenhäufung**

**Dominique Müller**

Eine Klagenhäufung setzt voraus, dass für die mehreren Ansprüche das gleiche Gericht sachlich zuständig ist und die gleiche Verfahrensart anwendbar ist. Das Bundesgericht stellt in einem neuen Leitentscheid klar, dass diese Voraussetzungen auf der Grundlage der bereits zusammengerechneten Streitwerte der mehreren Ansprüche zu prüfen sind.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_150/2016](#) du 9 décembre 2016 publié en tant qu'[ATF 142 III 788](#)

Publié le 31 mars 2017

### **Handelsgerichtsbarkeit: Verfahrensart geht sachlicher Zuständigkeit vor**

**Malou Hübscher-Middendorp / Simon Henseler**

Im Urteil 4A\_648/2016; zur Publikation vorgesehen vom 27. Februar 2017 bestätigte das Bundesgericht seine Rechtsprechung (BGE 139 III 457), wonach die Regelung der Verfahrensart jener über die sachliche Zuständigkeit der Handelsgerichte vorgehe und weitete sie (nun ausdrücklich) auf die Fälle von Art. 243 Abs. 1 ZPO aus.

**Commentaire de l'arrêt du :** Tribunal fédéral [4A\\_648/2016](#) du 27 février 2017 publié en tant qu'[ATF 143 III 137](#)

Publié le 31 mars 2017

### **Kostenverlegung bei der Streitverkündungsklage**

**Malou Hübscher-Middendorp / Christian Zimmermann**

In den Urteilen BGer 4A\_271/2016, 4A\_291/2016 vom 16. Januar 2017, auferlegte das Bundesgericht infolge Abweisung der Hauptklage der Beklagten und Streitverkündungsklägerin die Kosten für den Streitverkündungsprozess. Das Kostenrisiko schmälert die Attraktivität der Streitverkündungsklage.



The banner features a green icon of a video player with a microphone in the top left corner. A blue circular badge in the top right corner contains the text 'Formation en ligne'. The main content area includes a blue line-art illustration of a brain inside an open box with a magnifying glass over it. To the right of the illustration, the text reads: 'Droit de l'innovation', 'LegalTech', and 'Quelles perspectives pour mon cabinet d'avocat?'. Below this, three icons (calendar, clock, and hourglass) are followed by the dates and times: '25 avril 2017', '11h', and 'env. 2 heures'. A blue button in the bottom right corner contains the website address 'www.weblaw.ch'.

**Les nouveautés juridiques les plus récentes sont résumées pour vous dans les Blogs.**

## **DROIT ADMINISTRATIF**

Revidiertes Gesetz über die Luzerner Polizei wird vom BGer teilweise aufgehoben (amtl. Publ.)

Fabian Klaber

La compétence d'un canton d'adopter les tarifs de l'entreprise de transports publics dans la loi cantonale (art. 15 LTV)

Camilla Jacquemoud

Einschränkungen der Glaubens- und Gewissensfreiheit im Rahmen der Führung eines muslimischen Kindergartens

Andreas Dudli

Laufkraftwerk im Lötschental darf trotz Eingriff in ein Schutzobjekt errichtet werden

Fabian Klaber

## **DROIT DE LA FAMILLE ET DROIT DES PERSONNES (EXCEPTÉ LES QUESTIONS RELATIVES AUX ENFANTS)**

Le droit d'être entendu des parents nourriciers (art. 300 al. 2 CC)

Julien Francey

---

## DROIT DE L'INFORMATIQUE

---

Reico: Ausschlussgrund von Art. 4 MSchG

David Vasella

---

## DROIT DES OBLIGATIONS/DROIT DES CONTRATS (SAUF BAIL ET TRAVAIL)

---

La consignation de la créance dont la titularité est litigieuse

Emilie Jacot-Guillarmod

---



## DROIT DES SOCIÉTÉS

---

Anfechtung Generalversammlungsbeschluss (amtl. Publ.)

Martin Rauber

---

## DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ ET ARBITRAGE

---

Swiss Supreme Court considers application to set aside decision of the Swiss Chambers' Arbitration Institution

Christopher Boog / Benjamin Gottlieb

Swiss Supreme Court confirms restrictive approach to «surprise» decisions by arbitral tribunals

Philippe Bärtsch / Philip Wimalasena

Swiss Supreme Court denies excessive formalism and rules on applicability of legal aid regime in setting aside proceedings

Nathalie Voser / Nadja Al Kanawati

Swiss Supreme Court reviews extension of arbitration agreement to non-signatory

Nathalie Voser / Annabelle Möckesch

Swiss Supreme Court upholds objective interpretation of pathological arbitration clause

Nathalie Voser / Philipp Estermann

## PROCÉDURE CIVILE

Werkvertrag, Prozesskosten (amtl. Publ.)

Martin Rauber

## PROCÉDURE PÉNALE

Les frais suisses de la procédure pénale classée à l'étranger

Emilie Jacot-Guillarmod

## EDITIONS WEBLAW

Le CJN rassemble des commentaires de jurisprudence rédigés par plus de 100 spécialistes, issus d'une trentaine de domaines juridiques. Les commentaires des experts font l'objet d'une évaluation par les pairs qui, réalisée par une rédaction renommée, permet de garantir un niveau de qualité élevé.

Outre les commentaires d'experts, le CJN abrite également des articles de blog. La responsabilité de ces articles incombe aux auteurs et propriétaires des blogs - [Liste des blogs](#)

Le CJN est proposé individuellement et dans le cadre du portail d'informations et de recherches Push-service des arrêts. Les commentaires peuvent être cités par une proposition de citation et des notes marginales.

### Statistique :

Nombre d'accès au Push-Service des arrêts : 5581

### Informations et **impressum** :

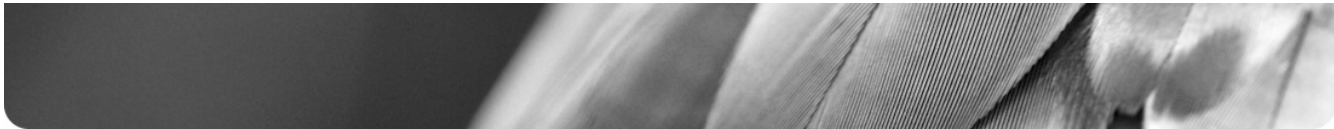
[info@weblaw.ch](mailto:info@weblaw.ch) | T +41 31 380 57 77

ISSN 1663-9995. Editions Weblaw.

**Inscription et changement d'adresse** : Login à <https://register.weblaw.ch>. En suivant les onglets «Modifier ses données personnelles» et ensuite «Adresse mail» il est possible de changer son adresse e-mail ou d'annuler l'abonnement à la newsletter du Push-Service des arrêts.

**Prière de ne pas répondre à cet e-mail. Si vous désirez prendre contact avec nous, veuillez utiliser les données de contact indiquées.**

<http://cjn.weblaw.ch>



**Weblaw SA** | Cybersquare | Laupenstrasse 1 | 3008 Berne  
T +41 31 380 57 77 | F +41 31 380 57 78 | [info@weblaw.ch](mailto:info@weblaw.ch)

[www.weblaw.ch](http://www.weblaw.ch)