



COMMENTAIRE DE JURISPRUDENCE NUMÉRIQUE APERÇU MENSUEL, JANVIER 2022, VOL. 128

Des expertes et experts renommé(e)s commentent la
jurisprudence actuelle de manière précise et exacte.

DEI DIRITTI REALI

Abberufung des Verwalters im Stockwerkeigentum

Martina Frischkopf

Das Bundesgericht schützt das Ermessen der Vorinstanz, wonach die lediglich als geringfügig zu qualifizierenden Pflichtverletzungen des Verwalters unter Berücksichtigung der vorgefundenen schwierigen Situation zwischen den Stockwerkeigentümern sowie der Engmaschigkeit der Verwaltungskontrolle durch den Beschwerdeführer das Vertrauen in die Verwaltung nicht dergestalt erschüttern, dass deren gerichtliche Abberufung angezeigt wäre.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [5A_920/2020](#) du 15 octobre 2021
Publié le 26 janvier 2022

DIRITTO CONTRATTUALE

Einrede des nicht erfüllten Aktienkaufvertrags (Art. 82 OR)

Michael Kündig / Dario Galli / Markus Vischer

In seinem Urteil [4A_262/2021](#) vom 30. September 2021 verpflichtete das Bundesgericht den beklagten Käufer zur Zahlung des Kaufpreises, und zwar ohne, dass es den klagenden Verkäufer zur Zug-um-Zug-Erfüllung des Aktienkaufvertrags verpflichtete. Es begründete dies damit, dass der beklagte Käufer die der Einrede nach Art. 82 OR zugrunde liegenden Tatsachen verspätet in den Prozess eingeführt hatte. Das Bundesgericht liess die in der Lehre umstrittene Frage offen, bis zu welchem Zeitpunkt die Einrede nach Art. 82 OR im Prozess erhoben werden kann.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_262/2021](#) du 30 septembre 2021
Publié le 27 janvier 2022

Opfermitverantwortung beim Kunstkauf

Yves Klein Skulptur als erkennbares «postmortales Patchwork»?

Livia Häberli / Dario Galli / Markus Vischer

In seinem Urteil [4A_42/2021](#) vom 5. Juli 2021 entschied das Bundesgericht, dass die Verkäuferin die Käuferin nicht darüber aufklären musste, dass die Sockelung der verkauften Skulptur nicht vom Künstler stammt und erst posthum vorgenommen wurde. Gemäss Bundesgericht hätte die Käuferin nachfragen müssen, wer der Urheber der Sockelung ist.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_42/2021](#) du 05 juillet 2021
Publié le 21 janvier 2022

Genehmigung von Aktienübertragungen durch den Verwaltungsrat

Jennifer Hoogstraal / Dario Galli / Markus Vischer

In seinem Urteil [4A_188/2020](#) vom 3. September 2020 hielt das Bundesgericht fest, dass unverbrieft Namenaktien gestützt auf eine unmissverständliche Formulierung im Kaufvertrag gültig durch Zession übertragen werden. Weiter bestätigte das Bundesgericht, dass der Verwaltungsrat die Übertragung vinkulierter Namenaktien auch anlässlich einer formfrei

abgehaltenen Verwaltungsratssitzung (Universalversammlung) genehmigen könne.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_188/2020](#) du 03 septembre 2020
Publié le 13 janvier 2022

Bestimmung des Vorkaufspreises

Jenny Von Arx / Dario Galli / Markus Vischer

In seinem Urteil [5A_782/2020](#) vom 23. August 2021 beschäftigte sich das Bundesgericht mit der Höhe des von der Vorkaufsberechtigten zu zahlenden Preises, wenn die Vorkaufsbelasteten und der Dritte einen Grundstückkaufvertrag mit einem simulierten Kaufpreis schlossen.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [5A_782/2020](#) du 23 août 2021
Publié le 13 janvier 2022

DIRITTO DEGLI STRANIERI

Korrektur der Rechtsprechung zu Art. 3 Abs. 6 Anhang I FZA

Valerio Priuli

Art. 3 Abs. 6 Anhang I FZA begründet für Kinder von (ehemaligen) Wandererwerbstätigen ein Aufenthaltsrecht zwecks Absolvierung einer Ausbildung. Der betreuende Elternteil erhält ein davon abgeleitetes Aufenthaltsrecht. Mit Urteil [2C_185/2019](#) vom 4. März 2021 entwickelt das Bundesgericht seine Rechtsprechung zu entsprechenden Fallkonstellationen fort. Hierbei rezipiert es das EuGH-Urteil NA, rückt teilweise von der mit den BGE 139 II 393 und 142 II 35 begründeten Rechtsprechung ab und nähert sich der Rechtsprechung des EuGH an - leider wurde die Chance vertan, in aller Klarheit eine parallele Rechtslage im Sinne von Art. 16 FZA zu schaffen.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [2C_185/2019](#) du 04 mars 2021
Publié le 27 janvier 2022

DIRITTO INTERNAZIONALE PRIVATO

Application for «Revision» of an Arbitral Award Rejected

Simon Gabriel

Article 190a of the Swiss PILA, as in force since 2021, governs the legal remedy of the so-called «revision». Compared with an (ordinary) setting aside application according to Article 190.2 PILA, the legal remedy of the revision has distinct requirements and time limits to be observed. In the present case, the Swiss Federal Tribunal rejected an application for revision as manifestly inadmissible.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_422/2021](#) du 14 octobre 2021
Publié le 05 janvier 2022

DIRITTO PROCESSUALE CIVILE

Aktenschluss bei Äusserungsmöglichkeit in der Hauptverhandlung

Präzisierung der bisherigen Rechtsprechung

Fabienne Bretscher / Martina Patricia Steiner

Gemäss Art. 229 Abs. 2 ZPO tritt in Verfahren, in welchen weder ein zweiter Schriftenwechsel noch eine Instruktionsverhandlung mit unbeschränkter Äusserungsmöglichkeit stattgefunden haben, der Aktenschluss «zu Beginn der Hauptverhandlung» ein. Das Bundesgericht hat im zur Publikation vorgesehenen BGer [4A_50/2021](#) klargestellt, dass neue Tatsachen, wozu auch Bestreitungen zählen, sowie Beweismittel in einem separaten Tatsachen- und Beweisvortrag vor den ersten Parteivorträgen vorgebracht werden müssen.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_50/2021](#) du 06 septembre 2021, destiné à publication
Publié le 26 janvier 2022

CARTELLI

La complicité en matière de droit de la concurrence
Marion Chautard

DIRITTO DEL LAVORO

24-Stunden-Betreuung unter dem Arbeitsgesetz
Nicolas Facincani

DIRITTO FISCALE

La révocation d'un allègement fiscal
Tobias Sievert

DIRITTO INTERNAZIONALE PRIVATO

Violations of Swiss Constitution or European Convention on Human Rights do not amount to a violation of substantive public policy

Julie Raneda / Andreas Wehowsky

Restrictive approach to doctrine of «surprise effect» confirmed

Anya George / Leticia Morais

DIRITTO PENALE

Contenu de l'acte d'accusation et appréciation des preuves (« déclarations contre déclarations ») relatives à un viol

Camille Montavon

Le médecin n'est pas responsable du décès par choc anaphylactique de sa nouvelle patiente si celle-ci persiste à ne pas lui transmettre ses antécédents médicaux faisant état d'hypersensibilité allergique

Ryan Gauderon

Strafbare Äusserungen von Gewerkschaftsmitgliedern?

Nicolas Facincani

Utilisation frauduleuse d'un ordinateur par métier et unité naturelle d'actions

Alexia Blanchet

Obligation pour chaque autorité pénale de rappeler au prévenu son droit de demander un défenseur d'office

Stephane Grodecki

La restitution du délai pour recourir au Tribunal fédéral

Quentin Cuendet

DIRITTO PROCESSUALE CIVILE

L'intervention accessoire d'un héritier dans une procédure pour carence d'organisation d'une société (art. 731b CO)

Ariane Legler

Prozessvertretung durch Gewerkschaften

Nicolas Facincani / Seline Wissler

Le CJN rassemble des commentaires de jurisprudence rédigés par plus de 100 spécialistes, issus d'une trentaine de domaines juridiques. Les commentaires des experts font l'objet d'une évaluation par les pairs qui, réalisée par une rédaction renommée, permet de garantir un niveau de qualité élevé.

Outre les commentaires d'experts, le CJN abrite également des articles de blog. La responsabilité de ces articles incombe aux auteurs et propriétaires des blogs - [Liste des blogs](#)

Le CJN est proposé individuellement et dans le cadre du portail d'informations et de recherches Push-service des arrêts. Les commentaires peuvent être cités par une proposition de citation et des notes marginales.

Statistique :

Abonnés au "Commentaires de jurisprudence numérique (CJN)" : 10293

Informations et impressum :

info@weblaw.ch | T +41 31 380 57 77

ISSN 1663-9995. Editions Weblaw.

Inscription et changement d'adresse : Login à <https://register.weblaw.ch>. En suivant les onglets «Modifier ses données personnelles» et ensuite «Adresse mail» il est possible de changer son adresse e-mail ou d'annuler l'abonnement à la newsletter du Push-Service des arrêts.

Prière de ne pas répondre à cet e-mail. Si vous désirez prendre contact avec nous, veuillez utiliser les données de contact indiquées.

<https://cjn.weblaw.ch>

