



COMMENTAIRE DE JURISPRUDENCE NUMÉRIQUE APERÇU MENSUEL, OCTOBRE 2018, VOL. 89

Des expertes et experts renommé(e)s commentent la
jurisprudence actuelle de manière précise et exacte.

DEI DIRITTI REALI

Grundbucheintragung

Philine Renggli

Der Grundbuchverwalter ist nicht für die Überprüfung der materiellen Richtigkeit eines Grundbucheintrags zuständig. Seine Kognition beschränkt sich auf die Überprüfung der formellen Erfordernisse. Der Beschwerdeführer erhebt die Grundbuchbeschwerde nach Art. 956a ZGB gegen einen bereits materiell gültigen Eintrag eines Grundstücks im Grundbuch, obwohl er für die Überprüfung der inhaltlichen Korrektheit die Grundbuchberichtigungsklage nach Art. 975 ZGB hätte erheben müssen.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [5A_237/2018](#) du 03 juillet 2018
Publié le 25 octobre 2018

Umstrittene Benennung einer Dienstbarkeit im EDV-Grundbuch

Martina Frischkopf

Gemäss Bundesgericht sind materiell-rechtliche Streitigkeiten aus der Übertragung des Papiergrundbuchs in das EDV-System von den Zivilgerichten zu entscheiden. Diese Lösung entspreche auch dem Rechtsweg bei der Eintragung der Grunddienstbarkeit im Grundbuch nach Art. 731 Abs. 1 ZGB. Soweit streitig bleibt, ob die Benennung der Dienstbarkeit im Grundbucheintrag den Inhalt und Umfang der Dienstbarkeit gemäss dem Erwerbsgrund materiell richtig wiedergibt, kann die Berichtigung nur mittels Grundbuchberichtigungsklage (Art. 975 ZGB) durchgesetzt werden.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [5A_250/2018](#) du 12 juillet 2018
Publié le 25 octobre 2018

DIRITTO CONTRATTUALE

Grundlagenirrtum über wertbeeinflussende Faktoren

Abgrenzung des Wertirrtums vom Irrtum über wertbeeinflussende Faktoren

Josiane Weder / Dario Galli / Markus Vischer

In seinem Urteil [4A_87/2018](#) vom 27. Juni 2018 hat das Bundesgericht entschieden, dass ein Irrtum über wertbeeinflussende Faktoren als Grundlagenirrtum i.S.v. Art. 24 Abs. 1 Ziff. 4 OR qualifiziert werden könne.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_87/2018](#) du 27 juin 2018
Publié le 29 octobre 2018

Nachvertragliche Informationspflicht des Unternehmers

Mirko Lenz / Markus Vischer

In seinem Urteil [4A_273/2017](#) vom 14. März 2018 hat das Bundesgericht entschieden, dass für den Unternehmer eine Treue- und Informationspflicht auch über das Vertragsende hinaus bestehen könne. Die Umstände, welche zum Vertragsende führten, seien dabei nicht

entscheidend. Die nachvertragliche Informationspflicht erstreckt sich nicht auf Umstände, welche der Besteller kenne oder hätte kennen müssen.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_273/2017](#) du 14 mars 2018
Publié le 09 octobre 2018

DIRITTO DEL LAVORO

Remboursement de salaire

Demande de remboursement en raison d'heures non effectuées, changement de contrat tacite, employeur partie faible au contrat

Vincent Carron

Le Tribunal fédéral donne raison à un employeuse se trouvant dans une situation de fragilité envers une employée à l'occasion d'une demande de remboursement d'heures non accomplies, quand bien même l'employeuse lui avait régulièrement versé un salaire complet durant toute cette période.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_666/2017](#) du 17 mai 2018
Publié le 25 octobre 2018

Bonus

Interprétation de la volonté des parties, utilisation d'une formule mathématique pour une année précise

Vincent Carron

Le Tribunal fédéral insiste sur le fait que la qualification du bonus repose avant tout sur l'interprétation de la volonté des parties.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_463/2017](#) du 04 mai 2018
Publié le 25 octobre 2018

Licenciement immédiat en raison d'un email vindicatif et d'une suspension de prestations

Vincent Carron

Le Tribunal fédéral confirme qu'un employé n'est pas fondé à retenir sa prestation de travail lorsqu'il soutient que l'employeur est en retard non pour le paiement du salaire incontesté prévu dans le contrat, mais pour des prestations qui n'étaient pas à l'évidence dues mais pouvaient prêter à discussions et étaient contestées par l'employeur.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_45/2018](#) du 25 juillet 2018
Publié le 25 octobre 2018

Heures supplémentaires

Supplément du travail du dimanche selon le CTT/GE de l'économie domestique, tort moral

Vincent Carron

Le Tribunal fédéral confirme qu'il n'est pas arbitraire de considérer que le supplément de 50% pour le dimanche prévu par le CTT/GE de l'économie domestique est compris dans le salaire de base du contrat individuel lorsque ce salaire est supérieur à la somme du salaire minimal prévu par le CTT et du supplément de 50%.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_482/2017](#) du 17 juillet 2018
Publié le 25 octobre 2018

Inhalt des Arbeitszeugnisses nach Art. 330a Abs. 1 OR

Zulässigkeit der spezifischen Erwähnung von Abwesenheitsgründen innerhalb eines Arbeitszeugnisses

Daniel Donauer / Philipp Husi

Mit dem vorliegenden Entscheid hielt das Bundesgericht fest, dass die konkrete Benennung von Abwesenheitsgründen während der Dauer des Arbeitsverhältnisses innerhalb des Arbeitszeugnisses nicht nur zulässig, sondern situativ gar notwendig ist, um dem Arbeitnehmer das wirtschaftliche Fortkommen in wohlwollender Weise zu gewährleisten. Damit scheidet die Beschwerdeführerin mit ihren Argumenten, wonach die Nennung «Mutterschaft/Krankheit» gegen die Erstellungsprinzipien eines Arbeitszeugnisses verstosse.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [8C_134/2018](#) du 17 septembre 2018, destiné à publication
Publié le 25 octobre 2018

Feiertagsentschädigung im Stundenlohn

Gerhard Hauser

Auch die (gesamtarbeits-)vertraglich vereinbarte Auszahlung des Lohns für Feiertage erfordert bei Stundenlohn gewisse, wenn auch weniger strenge Formalitäten, damit die korrekte Berechnung klar und nachprüfbar nachvollzogen werden kann. Die Rechtsprechung zum «Ferienlohn inbegriffen» könnte nächstens strenger werden.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_72/2018](#) du 06 août 2018
Publié le 09 octobre 2018

DIRITTO PENALE

Retrozession und ungetreue Geschäftsbesorgung

Die strafrechtliche Relevanz des Verschweigens von Retrozessionen im Rahmen der ungetreuen Geschäftsbesorgung nach Art. 158 StGB

Daniel Donauer / Theodor Härtsch

Aufgrund des Verschweigens von angefallenen Retrozessionen sowie weiteren Vergütungen einer Depotbank wurde ein Vermögensverwalter vom Obergericht des Kantons Wallis unter anderem wegen ungetreuer Geschäftsbesorgung nach Art. 158 StGB verurteilt. Das Bundesgericht stützte den Entscheid der Vorinstanz und erhielt erstmals die Gelegenheit, sich generell über die Anwendbarkeit von Art. 158 Ziff. 1 StGB in Bezug auf verschwiegene Retrozessionen zu äussern.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [6B_689/2016](#) du 14 août 2018, destiné à publication
Publié le 08 octobre 2018

DIRITTO PROCESSUALE CIVILE

Anfechtungsobjekt und Fristenstillstand im Schlichtungsverfahren

Die Vollstreckbarkeitsbescheinigung als (ausnahmsweise) zulässiges Anfechtungsobjekt nach Art. 319 lit. c ZPO / Fristenstillstand nach Art. 145 Abs. 1 ZPO auch für Ablehnungsfrist betreffend Urteilsvorschlag

Daniel Donauer / Azar Sang Bastian

Das Bundesgericht hielt im vorliegenden Entscheid fest, dass eine Vollstreckbarkeitsbescheinigung - in aller Regel blosses Beweismittel - ausnahmsweise eine anfechtbare (prozessleitende) Verfügung darstelle und somit mit Beschwerde angefochten werden könne. Darüber hinaus stützte das Bundesgericht die Auffassung der Beschwerdeführerin, wonach der Fristenstillstand nach Art. 145 Abs. 1 ZPO (trotz Art. 145 Abs. 2 lit. a ZPO) nicht auch auf die 20-tägige Ablehnungsfrist des Urteilsvorschlags im Schlichtungsverfahren Anwendung findet.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [4A_593/2017](#) du 20 août 2018, destiné à publication
Publié le 25 octobre 2018

DIRITTO SANITARIO

Entbindung vom Arztgeheimnis

Die Voraussetzungen zur Geheimnisentbindung in Bezug auf die Einwilligung sowie Interessenabwägung von öffentlichen und privaten Interessen

Daniel Donauer / Vangelis Kalaitzidakis

Im vorliegenden Fall musste sich das Bundesgericht eingehend mit der Entbindung eines Arztes vom Berufsgeheimnis äussern. In illustrativer Weise nahm es dazu Bezug einerseits auf die Antragsberechtigung von Personen in Gesamthandschaftsverhältnissen sowie im Weiteren auf die Entbindungsvoraussetzungen betreffend Einwilligung und Interessenabwägung.

Commentaire de l'arrêt du : Tribunal fédéral [2C_37/2018](#) du 15 août 2018
Publié le 25 octobre 2018

Les nouveautés juridiques les plus récentes sont résumées
pour vous dans les Blogs.

DEI DIRITTI REALI

Werkvertrag, Mängelbehebung gemeinschaftlicher Bauteile im Stockwerkeigentum
Martin Rauber

DIRITTI IMMATERIALI

Pachmann Rechtsanwälte AG» und «Bachmann Rechtsanwälte AG» nicht verwechselbar
David Vasella

DIRITTO AMMINISTRATIVO

Zulässigkeit von Losbeschränkungen in Vergabeverfahren
Martin Rauber

Anwendung des Vergaberechts auf Leistungen der spitalexternen Pflege
Martin Rauber

L'interdiction de la mendicité dans le canton de Vaud
Tobias Sievert

La protection juridique contre la campagne d'affichage «LOVE LIFE»
Camilla Jacquemoud

DIRITTO CONTRATTUALE

La validité des fictions de réception et de ratification
Célian Hirsch

Le versement du bonus et l'égalité de traitement
Simone Schürch

DIRITTO DI FAMIGLIA E DIRITTO DELLE PERSONE

Neue Bundesgerichtspraxis betreffend Betreuungsunterhalt
Andreas Dudli

DIRITTO DI LOCAZIONE

Anfechtung des Anfangsmietzinses; Definition einer Altliegenschaft
Martin Rauber

DIRITTO INTERNAZIONALE PRIVATO

Le Tribunal arbitral du sport et l'art. 6 CEDH : exigences d'indépendance, d'impartialité et d'audience publique
Célian Hirsch

CAS procedures compatible with right to a fair trial except for refusal of public hearing
(European Court of Human Rights)
Nathalie Voser / Benjamin Gottlieb

DIRITTO SANITARIO

Le rejet de l'autorisation pour des médicaments homéopathiques
Marie-Hélène Peter-Spiess

Vertraulichkeit von Vergleichsgesprächen; Verstoss gegen die anwaltlichen Berufsregeln
Martin Rauber

LEF

La mainlevée provisoire fondée sur un contrat bilatéral
Tobias Sievert

EDITIONS WEBLAW

Le CJN rassemble des commentaires de jurisprudence rédigés par plus de 100 spécialistes, issus d'une trentaine de domaines juridiques. Les commentaires des experts font l'objet d'une évaluation par les pairs qui, réalisée par une rédaction renommée, permet de garantir un niveau de qualité élevé.

Outre les commentaires d'experts, le CJN abrite également des articles de blog. La responsabilité de ces articles incombe aux auteurs et propriétaires des blogs - [Liste des blogs](#)

Le CJN est proposé individuellement et dans le cadre du portail d'informations et de recherches Push-service des arrêts. Les commentaires peuvent être cités par une proposition de citation et des notes marginales.

Statistique :

Abonnés au "Commentaires de jurisprudence numérique (CJN)" : 6520

Informations et [impressum](#) :

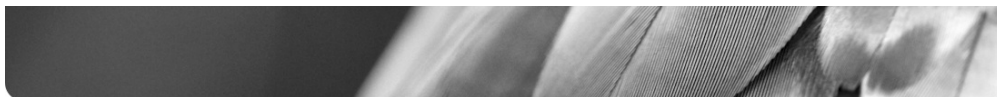
info@weblaw.ch | T +41 31 380 57 77

ISSN 1663-9995, Editions Weblaw.

Inscription et changement d'adresse : Login à <https://register.weblaw.ch>. En suivant les onglets «Modifier ses données personnelles» et ensuite «Adresse mail» il est possible de changer son adresse e-mail ou d'annuler l'abonnement à la newsletter du Push-Service des arrêts.

Prière de ne pas répondre à cet e-mail. Si vous désirez prendre contact avec nous, veuillez utiliser les données de contact indiquées.

<https://cjn.weblaw.ch>



Weblaw SA | Schwarztorstrasse 22 | 3007 Berne
T +41 31 380 57 77 | F +41 31 380 57 78 | info@weblaw.ch

